

新規事業・独立開業・サイドビジネス・脱サラ・副業 をお考えの方

新規開業物語

ママさんホシポ販売店のご案内

既に出来上がった商品・サービスを取り入れるだけで
安定的な高収入を実現!!



新規開業物語とは

新規事業・独立開業・サイドビジネス・脱サラ・副業をお考えの方がママさんホンポの販売店としてローリスクで展開できるビジネスです。

Point
1

**ママさんホンポが提携する企業様の
全ての商品・サービスを取り扱える**

Point
2

**「ご紹介」を軸として
収入・収益を得られる**

新規開業物語 総販売代理店



私たちは、
人々にふれあい
多くの夢を与え続けます。

株式会社 TMC はコミュニケーションする会社です。
多くの人とふれあい、様々な意見や状況を取り入れて分析し、
新しいアイデアを創造します。
触れ合った人々すべてに夢を与え続けたい・・・
それが私たちの願いです。



新規開業物語 総販売代理店



名称 株式会社TMC (ティーエムシー)

所在地 [本社]

〒536-0001 大阪市城東区東区古市1-23-4TMビル

[西五反田オフィス]

〒141-0031

東京都品川区西五反田3丁目6-21 住友不動産西五反田ビル6F

[東五反田オフィス]

〒141-0022

東京都品川区東五反田5丁目23-7 五反田不二越ビル1F・2F

創業 平成14年6月11日

代表 代表取締役社長 村田 隆雄

資本金 1,000万円

従業員数 70人

事業内容 ソフト部門

セールスプロモーション企画制作・ディスプレイ企画制作等

ハード部門

印刷全般・POP / 販売促進ツール・ディスプレイ・プレミアム / ノベルティ

新規事業部門

新規開拓事業・人材事業



新規開業物語が考えること

以下1つでも欠けるとビジネスは成り立ちませんが、
全てを網羅するのもまた難しいものです。

1

売れる商品・
サービスを持つこと

2

商品・サービスを伝える
媒体を持つこと
(チラシ・カタログ・ホームページ・会社案内等)

3

集客ができること

4

営業(クロージング)が
できること

新規開業物語は、ママさんホンポを介することで

売れる商品・
サービスを持つこと

商品・サービスを
伝える媒体を
持つこと

集客ができること

営業（クロージング）
ができること

◆ 「ご紹介」だけで

◆ 全国どこでも

◆ 自分 / 自社らしさを追求したビジネスを

展開することができます。





新規開業物語の使命

Point
1

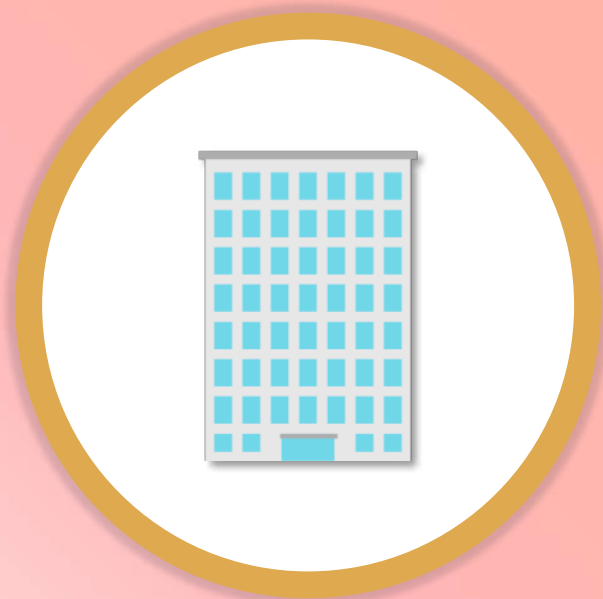
「個」を大企業がサポート

Point
2

地方創生・活性化

これからは「**個**」が**重要な時代**です。

大企業が個人 / 個の会社をサポートする新しい共栄・共有・共存の時代が来ました。



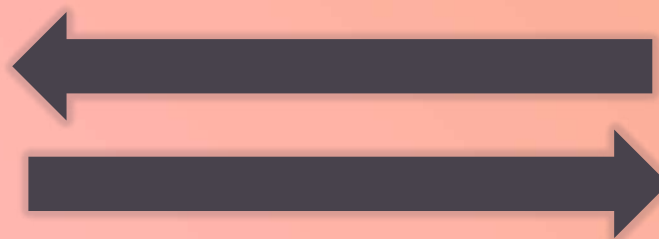
新規開業物語は、新たな一步を踏み出すあなた / 貴社の
ビジネスが成功・発展するためにご支援いたします。

新規開業物語では、少子高齢化や地方の過疎化に向き合い

**地方に全国規模の企業の商品・サービスを提供し、
地方の良い商品・サービスを全国に伝え繋げる** 活動を行っています。



全国規模の商品・
サービスを提供



地方の良い商品・
サービスを紹介

まち・ひと・しごと



この双方向の活動によって雇用創出・販路拡大をサポートすることで
地方創生と地方活性化を実現してまいります。





新規事業・独立開業・サイドビジネス・脱サラ・副業にあたり

このようなお悩みはございませんか？

- ◆ 開業資金が少ない・店舗の準備が大変・在庫を持ちたくない
- ◆ マッチングサイトを使ったが商談までに時間がかかる
- ◆ 新規取引先やFCを探しているが加盟金が高い
- ◆ 販売代理店・取扱店を探している
- ◆ 新規事業を始めたいがリソース / 知識 / 経験 がない
- ◆ 一社一社と商談して話を聞く時間がない
- ◆ パソコンやプログラミングが苦手でオンライン活用も難しい
- ◆ 全国規模の企業とアライアンスを組むのが難しい

新規開業物語は、これら全てのお悩みを解決いたします!!

新規開業物語の強み



販売店登録

個人 / 個の会社

業務提携

企業・士業集団

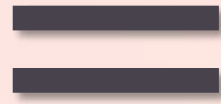
ママさんホンポと提携する

**あらゆる企業・
士業集団のビジネスを
開業や自社に取り込める!!**

新規開業物語の強み

ママさんホンポと提携する

**あらゆる企業・
士業集団のビジネスを
開業や自社に取り込める**



**自社の顧客に合わせて
ピッタリな商品や
サービスを選べる!!**

特殊な知識・ノウハウがなくても

ご紹介いただくだけで紹介料を得ることができます。

新規開業物語 5つのメリット

無店舗
販売

無在庫
販売

知識習得
不要

初期費用
格安

月会費
ロイヤリティー
ゼロ



新規開業物語 販売総代理店

株式会社TMC

マーケティングと集客を知り尽くした会社

B to B / B to C の集客・アポイントシステム・心理カウンセラー派遣

新規開拓物語



インターネットの検索情報から、ターゲットの顧客 / 企業情報を抽出
→ その企業リストへ戦略的なDMを発送して、決裁者の開封率を格段UP
ホームページに誘導の仕組みがありHPの閲覧ページや興味のある内容の把握が可能・
相手がHPを見ているその場で架電し、興味を持つ内容で営業することで
内容の濃いアポイントを獲得可能

心理カウンセラー派遣



内定辞退率・離職率を下げるため
認定資格所有の主婦を
企業へ派遣するサービス



- ◆ 不動産 / 建築業界のグレーゾーンを透明化した **定額制リノベーション**
- ◆ ママさんを中心とした **ターゲット戦略・企画商品** = 誰でも売れる
- ◆ ママリノ定期メイン商品は **工事・保証・借換全てコミコミ**

ママリノの強み・安さの秘訣

日本一わかりやすいリフォーム

— 2LDK・3LDK・4LDK・90㎡までは定額 —

安さのヒミツ

POINT 01. 職人の直接受注 / 中間マーヅンをカット

POINT 02. 全国規模の商品・部材仕入れ / 格安施工を可能に

POINT 03. 定額制のパック商品 / 営業経費を削減

不動産業界初の費用透明化宣言
定額制フルリノベーション

585万円

2LDK・3LDK・4LDK・90㎡までは基本定額
※オプション指定は別料金です
【リノベーション内容】
水回り、システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、給油器、給排水管から、全室クロス貼り替え、床貼り替え、建具ドア、クローゼットドア、下駄箱、照明器具、分電盤に至るまで、すべてを新品で施工するため、新築マンションとほぼ同レベルまでフルリノベーションします。



なぜ 585 万円で実現できるの？

- ママリノ赤裸々費用内訳
- 職人さんに支払う金額とメーカーの材料費 480万円
 - 24時間365日緊急対応サービス 25万円
 - 弊社の利益（営業経費などを含め）80万円
- ※うち不動産会社・営業担当への手数料を支払うと実際の利益は (30万 - 40万円)

585万円

Aパック

全てが新品!

フルリノベーションパック

5,850,000円
【税込6,435,000円】

Bパック

価格で選ぶなら!

家具・間取りは、そのままパック

2,580,000円
【税込2,838,000円】

Cパック

今がお得!! キャンペーン

水まわり4点セット

1,590,000円
【税込1,749,000円】

新規開業物語ママさんホンポ取扱い商品・サービス例



全国の職人さんが手がける安心保証
中古マンション定額制リノベーション

ママリノ

定額制リフォーム
マン マ リノ
(一般リフォーム)
ママさんホンポ
ホールディングス(株)



大規模修繕工事

(株)レクシード
ママさんホンポ
ホールディングス(株)



空き家管理サービス 空き家活用提案

(賃貸・民宿・解体・
テナント・売却)

ママさんホンポ
ホールディングス(株)



ドローンを活用した 外壁赤外線調査が スタンダードに活躍する時代が到来!

2022年4月の建築基準法改正により、建物の外壁調査において「ドローンを使用した赤外線外壁調査」が正式に認められました。それによりこの調査手法を取り入れる企業様が一気に増加しています。

ドローン外壁 赤外線調査

(株)ドローン・
フロンティア

新規開業物語 取扱い商品・サービス例 ③



**相続税対策・
払い過ぎ
相続税還付**

ママさんホンポ
ホールディングス(株)



保険申請代行

(有) ケイ・エヌ保 険
企 画

ママさんホンポ
ホールディングス(株)
インシュアランス事業部



**マンション/
テナントビル点検調査**

(建築基準法12条
点検一括 OK)

(株) レクシード
・
(株) ドローン・
フロンティア



**業務用エアコン
交換・
業務用エアコン
クリーニング**

(株) ファーム
・
ママさんホンポ
ホールディングス(株)

新規開業物語ママさんホンポ取扱い商品・サービス例



遺品整理

一般社団法人
全国遺品整理業協会



買取・リユース

一般社団法人
全国遺品整理業協会
・
(株)クオーレ



不用品回収 家具・家電・ ゴミ屋敷・残置物 片付け

(株)クオーレ



太陽光・蓄電池

(株)グローバルキャスト

新規開業物語ママさんホンポ取扱い商品・サービス例



営業研修

(株)シン営業



集客システム・
マーケティング・
心理カウンセラー
派遣

(株)TMC

Total Marketing
Communications



売れる広告作成・
SNS / チラシ集客・
販促 / 業績UP

(株)売れる広告研究所



株式会社
アナログPR

Create a world where smiles chain together

地方テレビCM・
Smart Deal

(株)アナログPR



戦略的に作り上げた ホームページも提供

- ◆ 本部が **5年** の歳月と **1,000万円** 以上の資金をかけたホームページ
- ◆ **更新** や **維持** が **楽** (本部の更新で自社ホームページに自動で反映)
- ◆ **様々な会社の商品・サービスが展開** されるため魅力あり



貴社の会社名・電話番号を記載

売買物件情報・お問い合わせ・
会社概要 は自社で変更可能

ホームページ内容

- ・ ママリノ詳細紹介ページ
- ・ 売買物件情報ページ
(住宅ローンシミュレーションシステム)
- ・ オーナー様向け提案ページ
- ・ 空き家管理サービスページ
- ・ お役立ちコラムページ

※ ホームページご要望の場合、オプションとして別途年間**10万円**(税別)がかかります(サーバー代・ドメイン代・制作費・管理費込)



戦略的に作り上げた ホームページも提供

中古物件 + リフォームの住宅ローンシミュレーションにより、
見込客の集客 → 内覧 → 契約 の仕組みが使用可能

- ① 自社で不動産部門を持たなくても地域不動産と協業可能
- ② 不動産を売ることによってリフォームを受注

The screenshot shows a mortgage simulation interface. At the top, it says '住宅ローンシミュレーション'. Below that, a message states: '物件価格と定期制リフォームのプランを選択すると実際の月々の支払い額が計算できるよ'. There are two buttons: '新規お借入れ' and 'お借替え'. The main form has three sections: ① 借額を入力 (中古物件金額、または住宅ローン残債を入力ください) with a '価格を入力' field; ② 希望のプランを選択 (定期制リフォームママリノ) with options for Aバック (586万円), Bバック (258万円), and Cバック (159万円); ③ お借入れ期間 (20年, 30年, 35年) with 35年 selected. A '総返済 100万円' box is on the right. A red '金額を計算' button leads to a result box: 'あなたの月々のお支払い額' with a '月々' field and '円'. A note at the bottom says: '※シミュレーションの金利は仮定で最も高い金利0.69% (ボーナスなし)の仮定です。住宅ローンご相談・事前審査・代付はごちからから'.

住宅ローンシミュレーションページ

中古物件残高・ママリノプラン・借入期間を
入力するだけで月の支払額を算出

The screenshot shows a real estate listing page. The title is '■ やや高台の閑静な住宅地、「関西大学」に隣接するオール電化マンション'. The main heading is '物件販売価格：1000万円'. Below that, a red box says '▼ 物件価格 + 定期制リフォームした場合の総額'. A sub-heading asks '▼ ご希望のリフォームバックをお選びください'. There are three options: Aバック (585万円), Bバック (258万円), and Cバック (159万円), plus a '総返済 100万' box. A red arrow points to a result box: '総額 1935 万円' and '毎月のお支払い額 月々 52837 円'. A note at the bottom says: '※シミュレーション利率は仮定(0.69%)ボーナスなし(35年払い)の場合の仮定です'. The listing details include: 物件名: カサヴェール八王子, 所在地: 大阪府吹田市千里山東4丁目43-11 213, 物件種目: 戸建, 専有面積: 20㎡, 間取り: 2LDK, 築年月: 2023年01月. There are buttons for '物件写真', '物件動画', '物件チラシ', and '内覧予約・申込み'. A '担当者おすすめポイント' section shows a profile picture and a list of 'aaaaaaaaaaaaaaaa'.

中古物件紹介ページ

自社で簡単に物件情報を掲載していただけます。
中古物件 + リフォームの住宅ローンの
シミュレーションがホームページ上で可能



新規開業物語（クリエイト事業部）のご案内

「ホームページやチラシ、プレゼン資料の作成が苦手、時間もない…」 「他社に依頼しても高い…」

そのようなお悩みを解決すべく、**本部クリエイト事業部が格安で各種制作をお手伝いいたします。**



以下の制作等 **全て丸投げOK!!**

ホームページ / LP / チラシ / カタログ / プレゼン資料 / 集客 / マーケティング / SNS集客 / 動画・写真撮影





紹介料例 ※ 全て税込み表記

定期リフォーム商品ママリノAバック
販売価格：585万円

40万円

遺品整理・買取・
不用品回収

10~15%

新規開拓物語 (B to B)
販売価格：240万円

40万円

広告・ホームページ・
プレゼン資料・動画・SNS作成

10%~

新規開拓マップ (B to C)
販売価格：180万円

30万円

行っていたくのは 入口までのトスアップのみ!!

商品説明・クロージング・施工は全て本部提携企業で行います。



新規開業物語 登録料

初期費用 **100** 万円（税別）のみ

月会費もロイヤリティもありません

登録料
だけで

- ◆ あらゆる業種の商品・サービスをローリスクで取扱い可能
- ◆ お客様をご紹介いただくだけでフィーをお支払い
(商品説明・見積・現場調査・契約等全て本部提携企業が実施)



新規開業物語 出店までの流れ

1

事前
打ち合わせ

ZOOM 面談実施
(希望者)

2

新規開業物語
申込書捺印

本部へ郵送

3

登録料の
振込

4

各種資料
ダウンロード

チラシや広告物の
送付も同時に行う

5

新規開業物語
営業開始

新規開業物語の説明をご希望の場合は
メールにて**ZOOM**面談のご希望日時を**4**日程度ご教示ください。



ママさんホンポ と名付けた理由

忙しい日々の中では、旦那さんのお仕事やお子さんの教育に目が行きがちです。しかし私たちは、家族の中心はいつも「お母さん」と考えています。だからこそ「しあわせなお母さん」や「お母さんが笑う家庭」が日本に増えることが、日本全体のしあわせや子どもたちの笑顔につながると考えます。

生活の基礎である「衣・食・住」。
ママさんホンポでは、この「衣・食・住」について、みなが安心して、心地良く感じられる家を、どんな家庭にも提供したいと考えています。



Company 会社案内

会社名

ママさんホンポホールディングス株式会社

企業理念

日本人一人一人が持つ本来の力を結集し、
魂を高め合い、成功への架け橋になる

グループ本部所在地

〒104-0061
東京都中央区銀座1丁目22-10 審美館ビル5F

代表者

代表取締役社長 西山晴敏

新規事業・独立開業・サイドビジネス・脱サラ・副業 をお考えの方

新規開業物語

ママさんホ奶粉販売店のご案内

既に出来上がった商品・サービスを取り入れるだけで
安定的な高収入を実現!!